

FARMACIE COMUNALI EMPOLI Società unipersonale

50053 EMPOLI (FI)

PIAZZA DEL POPOLO, 33

Capitale sociale: €. 250.000,00 interamente versato

Codice fiscale: 05662220481 Partita IVA: 05662220481

Iscritta presso il registro delle imprese di FIRENZE

Numero registro: 05662220481

Numero R.E.A.: 564547

BILANCIO IV DIRETTIVA CEE AL 31/12/2007

STATO PATRIMONIALE	ESERC.	ESERC.
	CORRENTE	PRECEDENTE
A T T I V O		
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
TOTALE A) CREDITI VERSO SOCI	0	0
PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI		
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I) Immobilizzazioni		
immateriali		
Immobilizzazioni immateriali	78.610	6.141
lorde		
Fondi ammortamento	16.950	1.228-
immobilizzazioni immateriali		
TOTALE I) Immobilizzazioni	61.660	4.913
immateriali		
II) Immobilizzazioni		

materiali		
Immobilizzazioni materiali	129.904	0
lorde		
Fondi ammortamento	1.320	
immobilizzazioni materiali		
TOTALE II) Immobilizzazioni	128.584	0
materiali		
III) Immobilizzazioni	323	266
finanziarie		
TOTALE B) IMMOBILIZZAZIONI	190.567	5.179
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze	338.913	282.473
II) Crediti		
Crediti correnti	85.405	66.260
4-bis)-Crediti Tributari	67.760	31.054
4-ter)-Imposte anticipate	36	664
TOTALE II) Crediti	153.201	97.978
III) Attivita' finanziarie non	0	0
costituenti immob.		
IV) Disponibilita' liquide	522.716	180.606
TOTALE C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.014.830	561.057
D) RATEI E RISCONTI		
Ratei	0	0
Risconti	4.915	2.605
Disaggio prestiti	0	0
TOTALE D) RATEI E RISCONTI	4.915	2.605
TOTALE A T T I V O	1.210.312	568.841
P A S S I V O		

A) PATRIMONIO NETTO

I) Capitale	250.000	40.000
II) Riserva da sovrapprezzo azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	500	0
V) Riserve Statutarie	7.884	0
VI) Riserva per azioni proprie	0	0
VII) Altre riserve (versamenti in conto capitale)	50.000	0
VIII) Utili (o perdite) portati a nuovo	0	0
IX) Utile (o perdita) dell' esercizio	42.442-	8.384
TOTALE A) PATRIMONIO NETTO	265.942	48.384

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

2) per imposte differite	0	0
3) altri	15.159	7.558
TOTALE B) FONDI PER RIS/ONERI	15.159	7.558

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

LAVORO SUBORDINATO

D) DEBITI

Debiti correnti	915.064	497.284
Debiti tributari	11.476	14.024
TOTALE D) DEBITI	926.540	511.308

E) RATEI E RISCONTI

Ratei	0	1.591
-------	---	-------

Risconti	138	0
Aggio su prestiti	0	0
TOTALE E) RATEI E RISCONTI	138	1.591
TOTALE P A S S I V O	1.210.312	568.841
C O N T I D' O R D I N E	ESERC. CORRENTE	ESERC.
		PRECEDENTE
Conti d'ordine attivi		
A) Beni Altrui		
Titoli di terzi ricevuti in garanzia	0	0
1) Titoli di terzi ricevuti in garanzia	0	0
2) Ricevuti da imprese controllate	0	0
3) Ricevuti da imprese controllanti	87.342	87.342
4) Ricevuti da imprese collegate	0	0
5) Ricev. da imprese sotto il contr. di controllanti	0	0
Macchinari in leasing	0	0
Merci di terzi in lavorazione	0	0
TOTALE A) Beni Altrui	87.342	87.342
B) Nostri beni presso terzi		
Depositari per ns/titoli in garanzia	0	0
1) Depositari per ns/titoli in garanzia	0	0

2) Depositari imprese controllate	0	0
3) Depositari ns/titoli imprese controllanti	0	0
4) Depositari ns/titoli imprese collegate	0	0
5) Depositari imprese sottoposte alle controllanti	0	0
Clienti c/imballi a rendere	0	0
Clienti c/macchinari in affitto	0	0
TOTALE B) Nostri beni presso terzi	0	0
C) Impegni		
Merci da ricevere	0	0
Fidejussioni ricevute da terzi	0	0
1) Fidejussioni ricevute da terzi	0	0
2) Ricevute da terzi imprese controllate	0	0
3) Ricevute da terzi imprese controllanti	0	0
4) Ricevute da terzi imprese collegate	0	0
5) Ricevute da terzi imp. sottoposte controllanti	0	0
Titoli da ricevere	0	0
Cambi da ricevere	0	0

Clienti c/to impegni	0	0
Debitori per titoli da ricevere	0	0
Debitori per cambi da ricevere	0	0
Garanzie reali su beni sociali	0	0
TOTALE C) Impegni	0	0
D) Rischi		
Rischi di regresso su effetti scontati	0	0
Compagnia di assic. c/rischi su incendi	0	0
Compagnia di assic. c/rischi su furti	0	0
Compagnie c/rischi assicurati	0	0
TOTALE D) Rischi	0	0
E) Conti di Memoria Fiscale	0	0
Conti di memoria fiscale	0	0
TOTALE Conti d'ordine attivi	87.342	87.342
Conti d'ordine passivi		
A) Beni altrui		
Depositanti titoli in garanzia	0	0
1) Depositanti titoli in garanzia	0	0
2) Depositanti titoli imprese controllate	0	0
3) Depositanti beni imprese controllanti	87.342	87.342
4) Depositanti titoli imprese	0	0

collegate		
5) Deposit.titoli imprese	0	0
sottop. a controllanti		
Cedenti macchinari in leasing	0	0
Clienti c/merci in lavorazione	0	0
TOTALE A) Beni altrui	87.342	87.342
 B) Nostri beni presso terzi		
Nostri titoli c/terzi a	0	0
garanzia		
1) Ns. titoli c/terzi a	0	0
garanzia		
2) Ns.titoli a garanzia	0	0
imprese controllate		
3) Ns.titoli a garanzia	0	0
imprese controllanti		
4) Ns.titoli a garanzia	0	0
imprese collegate		
5) Ns.titoli imprese sottop.a	0	0
controllanti		
Imballi presso terzi	0	0
Macchinari presso terzi in	0	0
affitto		
TOTALE B) Nostri beni presso	0	0
terzi		
 C) Impegni		
Fornitori c/to impegni	0	0
Creditori per fidejussioni	0	0
1) Cred.ri per fidejussioni	0	0

2) Cred.ri fidejussioni imprese controllate	0	0
3) Cred.ri fidejussioni imprese controllanti	0	0
4) Cred.ri fidejussioni imprese collegate	0	0
5) Cred.ri fidejuss.imprese sotto controllanti	0	0
Creditori per titoli da consegnare	0	0
Creditori per cambi da consegnare	0	0
Merci da consegnare	0	0
Fidejussioni concesse a favore di terzi	0	0
1) Fidejussioni concesse a favore di terzi	0	0
2) Fidejussioni imprese controllate	0	0
3) Fidejussioni imprese controllanti	0	0
4) Fidejussioni imprese collegate	0	0
5) Fidejuss.imprese sottoposte a controllanti	0	0
Titoli da consegnare	0	0
Cambi da consegnare	0	0
Creditori per garanzie reali	0	0

TOTALE C) Impegni	0	0
D) Rischi		
Banche c/effetti scontati	0	0
Rischi su incendi trasferiti a terzi	0	0
Rischi su furti trasferiti a terzi	0	0
Rischi assicurati	0	0
TOTALE D) Rischi	0	0
E) Conti di Memoria Fiscale	0	0
Conti di memoria fiscale	0	0
TOTALE Conti d'ordine passivi	87.342	87.342
C O N T O E C O N O M I C O	ESERC. CORRENTE	ESERC.
		PRECEDENTE
A)-VALORE DELLA PRODUZIONE		
1)-Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.416.673	426.758
2)-Variazioni delle rimanenze di prodotti	0	0
3)-Variazione lavori in corso su ordinazione	0	0
4)-Incrementi di immobilizzazioni per lavori	0	0
5)-Altri ricavi e proventi		
altri proventi	21.076	8.028
contributi in c/esercizio		0
TOTALE 5)-Altri ricavi e proventi	21.076	8.028

TOTALE A)-VALORE DELLA	1.437.749	434.786
PRODUZIONE		
B)-COSTI DI PRODUZIONE		
6)-Per materie prime, sussidiarie, consumo e merci	1.113.759-	590.349-
7)-Per servizi	51.569-	9.857-
8)-Per godimento di beni di terzi	25.941-	7.803-
9)-Per personale		
a)-salari e stipendi	280.398-	76.494-
b)-oneri sociali	17.148-	2.492-
c)-trattamento di fine rapporto	2.533-	0
d)-trattamento di quiescenza e simili	5.019-	0
e)-altri costi	0	0
TOTALE 9)-Per personale	305.098-	78.986-
10)-Ammortamenti e svalutazioni		
a)-ammort delle immobilizzazioni immateriali	15.722-	1.228-
b)-ammort delle immobilizzazioni materiali	1.320-	0
c)-altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d)-svalutazioni dei crediti compr.nell'attivo cir.	0	0
TOTALE 10)-Ammortamenti e	17.042-	1.228-

svalutazioni

11)-Variazione delle materie prime	56.440	282.473
---------------------------------------	--------	---------

12)-Accantonamento per rischi	0	0
-------------------------------	---	---

13)-Altri accantonamenti	7.601-	7.558-
--------------------------	--------	--------

14)-Oneri diversi di gestione	4.858-	1.214-
-------------------------------	--------	--------

TOTALE B)-COSTI DI PRODUZIONE	1.469.428-	414.522-
--------------------------------------	-------------------	-----------------

DIFFERENZA VALORE E COSTI	31.679-	20.264
---------------------------	---------	--------

DELLA PRODUZIONE (A-B)

C)-PROVENTI ED ONERI

FINANZIARI

15)-Proventi da partecipazioni

imprese controllate	0	0
---------------------	---	---

imprese collegate	0	0
-------------------	---	---

altre	0	0
-------	---	---

TOTALE 15)-Proventi da	0	0
-------------------------------	----------	----------

partecipazioni

16)-Altri proventi finanziari

a)-da crediti iscritti nelle
immobilizzazioni

imprese controllate	0	0
---------------------	---	---

imprese collegate	0	0
-------------------	---	---

imprese controllanti	0	0
----------------------	---	---

crediti da immobilizzazioni	0	0
-----------------------------	---	---

TOTALE a)-da crediti iscritti	0	0
--------------------------------------	----------	----------

nelle immobilizzazioni

b)-da titoli iscritti nelle	0	0
-----------------------------	---	---

immobilizzazioni

c)-da titoli iscritti	0	0
nell'attivo circolante		
d)-proventi diversi		
proventi diversi	4.087	1.480
imprese controllate	0	0
imprese collegate	0	0
imprese controllanti	0	0
TOTALE d)-proventi diversi	4.087	1.480
TOTALE 16)-Altri proventi	4.087	1.480
finanziari		
17) Interessi e oneri		
finanziari		
imprese controllate	0	0
imprese collegate	0	0
imprese controllanti	0	0
altre imprese	0	0
TOTALE 17) Interessi e oneri	0	0
finanziari		
17-bis) -Utili e perdite su		
cambi		
Utili su cambi	0	0
Perdite su cambi	0	0
TOTALE 17-bis) -Utili e	0	0
perdite su cambi		
TOTALE C)-PROVENTI ED ONERI	4.087	1.480
FINANZIARI		
D)-RETTIFICHE VALORE ATTIVITA'		
FINANZIARIE		

18)-Rivalutazione		
a)-da partecipazione	0	0
b)-di immobilizzazione	0	0
finanziaria		
c)-di titoli iscritti	0	0
all'attivo		
TOTALE 18)-Rivalutazione	0	0
19)-Svalutazioni		
a)-di partecipazione	0	0
b)-di immobilizzazioni	0	0
finanziarie		
c)-di titoli iscritti	0	0
all'attivo circolante		
TOTALE 19)-Svalutazioni	0	0
TOTALE D)-RETTIFICHE VALORE	0	0
ATTIVITA' FINANZIARIE		
E)-PROVENTI ED ONERI		
STRAORDINARI		
20)-Proventi		
proventi vari	7	0
plusvalenze da alienazione	0	0
TOTALE 20)-Proventi	7	0
21)-Oneri		
minusvalenze patrimoniali	0	0
imposte relative ad esercizi	0	0
precedenti		
oneri vari	3.409-	0
TOTALE 21)-Oneri	3.409-	0

TOTALE E)-PROVENTI ED ONERI	3.402-	0
STRAORDINARI		
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	30.994-	21.744
(A-B+C+D+E)		
22)-imposte sul reddito		
d'esercizio		
imposte correnti	10.820-	14.024-
imposte differite	664-	0
imposte anticipate	36	664
TOTALE 22)-imposte sul	11.448-	13.360-
reddito d'esercizio		
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	42.442-	8.384

* * *

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

FARMACIE COMUNALI EMPOLI SRL

EMPOLI (FI)

PIAZZA DEL POPOLO, 33

Capitale sociale: Euro 250.000,00

Codice fiscale: 05662220481 Partita IVA: 05662220481

Iscritta presso il registro delle imprese di FIRENZE

Numero registro: 05662220481

Società soggetta a direzione e coordinamento da parte del Comune di Empoli

NOTA INTEGRATIVA IN FORMA ABBREVIATA EX ART. 2435-*bis* C.C. DI CORREDO AL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31/12/2007

Signori Soci,

Prima di passare all'analisi della situazione patrimoniale ed economica della "Farmacie comunali Empoli Srl" al 31/12/2007 occorre ricordare che l'esercizio chiuso a tale data costituisce il secondo esercizio di attività, in quanto la Società è stata costituita in data 24 luglio 2006, giorno in cui è stato redatto l'atto costitutivo, presso lo Studio del Notaio Cesare Lazzeroni, con Repertorio n. 207683, Raccolta n. 16579.

In considerazione di ciò l'Organo Amministrativo ha provveduto ad operare il raffronto dei dati con quelli dell'esercizio precedente chiuso al 31/12/2006.

Il presente Bilancio dell'esercizio 2007, che sottoponiamo al Vostro esame e alla Vostra approvazione, è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del Codice civile (artt. 2423 e seguenti), del Decreto legislativo 9 aprile 1991, n. 127 e del Decreto legislativo 17 gennaio 2003, n. 6 e successive integrazioni e modificazioni, recante la riforma organica della disciplina delle società di capitali e delle società cooperative, che ha:

- recepito le prescrizioni contenute nella Legge delega 3 ottobre 2001 n. 366 (G.U. n.

234 dell'8 ottobre 2001);

- modificato la disciplina civilistica di cui al Libro V – Titolo V e, quindi, anche la disciplina in materia di redazione del bilancio d'esercizio delle società di capitali.

Il presente bilancio si compone, quindi, dei seguenti documenti:

- 1) Stato Patrimoniale (Attivo, Passivo e, in calce a questo, i Conti d'ordine);
- 2) Conto Economico;
- 3) Nota integrativa.

- **Struttura del Bilancio e Criteri di formazione**

La presente Nota Integrativa costituisce, insieme allo Stato Patrimoniale ed al Conto Economico, parte integrante del Bilancio.

La struttura dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico è quella stabilita dagli artt. 2423-*ter*, 2424 e 2425 C.C.

Più precisamente, si è usufruito della facoltà di redigere il bilancio in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-*bis*, comma 1, del C.C., ed in applicazione del comma 4 dello stesso articolo non è stata predisposta la Relazione sulla Gestione, integrando le informazioni minime richieste dall'art. 2427 C.C. con le informazioni di cui all'art. 2428 C.C.

I principi contabili ed i criteri di valutazione seguiti rispondono all'obiettivo di fornire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del suo risultato economico di esercizio, così come previsto dall'art. 2423, comma 2, C.C.

I principi di redazione del Bilancio sono stati applicati in conformità alle disposizioni dell'art. 2423-*bis* C.C. Inoltre, non si è proceduto a suddividere, raggruppare, adattare ed aggiungere ulteriori voci agli schemi obbligatori dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico; nessun elemento dell'Attivo e del Passivo è ricaduto sotto più voci dello schema.

Ai sensi dell'art. 2423-ter, comma 5, del C.C., per ciascuna voce dello Stato patrimoniale e del Conto Economico è stato effettuato il raffronto con il corrispondente importo dell'esercizio precedente.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423-bis, comma 2, C.C.

Arrotondamento dei dati contabili all'unità di Euro

La Nota Integrativa, come lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico, è stata redatta in unità di Euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, D.Lgs. n. 213/98 e dal novellato testo contenuto nell'articolo 2423, comma 5, del Codice Civile: tutti gli importi espressi in unità di Euro sono stati arrotondati, all'unità inferiore se inferiori a 0,5 Euro e all'unità superiore se pari o superiore a 0,5.

La "somma algebrica" dei differenziali, che si generano nel suddetto passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di Euro, ai dati di bilancio, espressi in unità di Euro, è allocato in una apposita riserva del patrimonio netto, denominata "Riserva da arrotondamento Euro", la quale risulta iscritta nella voce "AVII) Altre Riserve". Per non influenzare il risultato di esercizio e mantenere la quadratura dei prospetti di bilancio così come previsto dalla Circolare della Agenzia delle Entrate nr.106/E/2001 fra le voci del Conto Economico in "E21 Oneri Straordinari" o in "E20 Proventi Straordinari" è stata inserita la voce "Oneri/Proventi arrotondamento da Euro".

Di seguito vengono fornite le informazioni seguendo la numerazione come previsto dall'art.2427 del Codice Civile.

1) CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle varie voci del Bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi all'art. 2426 C.C.

La valutazione delle voci è stata effettuata ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività, nel rispetto della clausola generale della “*rappresentazione veritiera e corretta*” della situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

La continuità di applicazione nel tempo dei criteri di valutazione rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

Per quanto riguarda in modo specifico le valutazioni, esponiamo i criteri che sono stati adottati nella formazione del Bilancio:

CREDITI VERSO ENTI DI RIFERIMENTO PER CAPITALE SOCIALE DELIBERATO ANCORA DA VERSARE

Non risultano versamenti ancora dovuti.

IMMOBILIZZAZIONI

I) Immateriali

Si tratta di spese di costituzione e di licenze software iscritte al costo storico di acquisizione con contrapposizione del relativo Fondo di Ammortamento, in modo da evidenziare nello Stato Patrimoniale il loro valore residuo. Inoltre, si specifica che fino a quando l'ammortamento non sia completato, possono essere distribuiti dividendi solo se residuano nel Patrimonio Netto delle Riserve disponibili sufficienti a coprire il costo non ammortizzato delle spese di cui all'art. 2426, punto 5, C.C.

La voce complessiva presenta un saldo netto di Euro 61.660 ed è così composta:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
1) Costi di Impianto e Ampliamento	76.098
• Spese di costituzione	76.098
4) Concessioni, licenze, marchi	2.512
• Licenze	2.512
Totale Immobilizzazioni Immateriali Lorde	78.610
• Fondo Ammortamento spese di costituzione	16.108-
• Fondo Ammortamento software	842-
Totale Fondo Ammortamento Immobilizzazioni Immateriali	16.950-
Valore Residuo Immobilizzazioni Immateriali	61.660

I costi d'impianto sono dovuti alle spese di costituzione, alle spese per modifiche statutarie e alle spese di ampliamento, mentre i costi per licenze sono relativi all'utilizzo del programma di contabilità, i quali sono stati rettificati in ragione del 20% annuo.

II) Materiali

Sono iscritte al costo storico di acquisizione, incrementato degli oneri di diretta imputazione.

Ai sensi dell'art. 10 della Legge 19/03/1983 n. 72, Vi precisiamo che al 31/12/2007 non figurano nel patrimonio della Società beni per i quali, in passato, sono state eseguite "rivalutazioni" monetarie, o beni per i quali si è derogato ai criteri legali di valutazione, in applicazione dell'art. 2426 C.C.; non sono state, inoltre, effettuate deroghe ai sensi degli artt. 2423 e 2423-*bis* C.C.

I costi sostenuti in epoca posteriore all'acquisizione del singolo bene vengono imputati ad incremento del costo iniziale solo quando essi abbiano comportato un significativo e tangibile incremento di capacità produttiva, di sicurezza e di vita utile.

Le Spese di Manutenzione e Riparazione, diverse da quelle incrementative, non sono mai oggetto di capitalizzazione e vengono costantemente imputate a Conto Economico.

Non sono presenti Immobilizzazioni Materiali acquisite attraverso contratti di locazione finanziaria.

Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti, applicando le aliquote massime fiscalmente consentite, le quali sono ritenute rappresentative dell'effettivo deperimento e della sempre più rapida obsolescenza tecnica ed economica dell'attuale sistema produttivo e riflettono in ogni caso la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

Nell'esercizio di entrata in funzione del bene la quota di ammortamento, calcolata secondo i criteri sopra esposti, è ragguagliata a giorni.

I beni di costo unitario sino ad Euro 516,46, suscettibili di autonoma utilizzazione, sono iscritti nelle rispettiva categoria di appartenenza e seguono il piano di ammortamento proprio della categoria cui appartengono.

Le quote di ammortamento risultano imputate in un apposito Fondo, portato a riduzione dell'Attivo in sede di redazione del Bilancio.

Si precisa come nessuna delle immobilizzazioni materiali e immateriali esistenti in bilancio sia stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti, risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

La posta presenta in Bilancio un saldo netto di Euro 128.584 ed è così composta:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
4) Altri beni	
• Mobili e arredi per ufficio	98.393
• Macchine elettroniche e per ufficio	21.911
• Attrezzature varie	9.600
Totale Immobilizzazioni Materiali Lorde	129.904
• Fondo Amm. Macchine elettroniche e per ufficio	367
• Fondo Ammortamento Mobili e Arredi per ufficio	930
• Fondo Ammortamento Attrezzature	23
Totale Fondo Amm. Immobilizzazioni Materiali	1.320

Il valore da ammortizzare dei beni strumentali sia mobili che immobili, utilizzati in forza di contratto di affitto d'azienda stipulato tra il Comune di Empoli (locatore) e la società Farmacie Comunali Empoli Srl (affittuario) in data 01/08/2006, con scrittura privata autenticata da Notaio Cesare Lazzeroni, è iscritto tra i conti d'ordine.

Il contratto di affitto d'azienda ha avuto piena efficacia dal 04/09/2006, mediante consegna all'affittuario dei beni costituenti l'azienda.

Poiché il contratto non prevede deroga contrattuale, ai sensi dell'art. 2561 Cc., l'affittuario ha l'obbligo di conservare il valore dei beni facenti parte dell'azienda e di liquidare in denaro, in favore del locatore, l'eventuale perdita di valore accusata dall'azienda al termine del rapporto.

I beni dell'azienda concessa in affitto rimangono di proprietà del locatore e quindi, contabilmente, non sono esposti tra le immobilizzazioni dell'attivo dello Stato Patrimoniale dell'affittuario, bensì sono indicati nei conti d'ordine del bilancio in quanto beni di terzi.

Siccome il costo del deperimento e dell'obsolescenza ricade sull'affittuario, che vi farà fronte in sede di conguaglio finale, tali costi sono imputati nel bilancio dello stesso tra i fondi per rischi ed oneri futuri, incidendo sulla determinazione del suo risultato economico.

A tal fine l'affittuario ha costituito un apposito “fondo ripristino efficienza impianti”, mediante accantonamenti annui, le cui quote saranno commisurate all’entità degli interventi eventualmente necessari per ripristinare il buono stato d’uso dei beni all’atto della loro restituzione e imputate a Conto economico.

In realtà, quello effettuato dall'affittuario non costituisce un ammortamento in senso tecnico, in quanto le quote imputate in bilancio non hanno natura rettificativa di poste patrimoniali iscritte nell’attivo di bilancio, con la funzione di distribuire sui vari esercizi, in ragione della sua residua possibilità di utilizzazione del cespite, il costo già sostenuto per il suo acquisto o la sua costruzione.

Piuttosto, tale fondo ammortamento riveste la funzione di un fondo accantonamento a fronte di oneri futuri, teso a reintegrare l’eventuale perdita di valore subita dai beni costituenti il complesso aziendale durante il periodo di affitto in conseguenza del loro deperimento e consumo.

L'affittuario si accolla tutte le spese di manutenzione ordinaria e straordinaria dei cespiti aziendali, nonché i costi sostenuti per la loro sostituzione ed il loro rinnovamento, al fine di conservare la funzionalità dell’azienda.

III) Finanziarie

1) *Partecipazioni*

Elenco delle Partecipazioni possedute direttamente o per il tramite di Società Fiduciaria o per interposta persona :

Ai sensi dell’art. 2427, n. 5, del Codice Civile, si precisa che la Società, alla data del 31/12/2007, non possiede nessuna partecipazione.

2) *Crediti*

L’Importo di Euro 323 inserito in bilancio corrisponde a cauzioni su utenze.

ATTIVO CIRCOLANTE

I) Rimanenze

Si tratta di farmaci, prodotti da banco (OTC), veterinari, sanitari, igienici, cosmetici e dietetici; tali voci vengono iscritte in Bilancio al valore di costo calcolato secondo il sistema del prezzo al dettaglio.

Più nel dettaglio, le Rimanenze esposte in Bilancio per un importo complessivo di **Euro 338.913**, sono così composte:

Descrizione	Importo al 31/12/07
4) Prodotti finiti e merci	338.913
• Merci c/rimanenze	338.913
Totale	338.913

II) Crediti

Sono iscritti nell'Attivo della Situazione Patrimoniale al loro valore nominale.

Tale valore riflette il "presumibile valore di realizzo".

Tale posta, iscritta in Bilancio per Euro 153.201, risulta composta dalle seguenti voci:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
1) Crediti verso clienti (entro 12 mesi)	73.521
• Fatture da emettere	44.438
• Clienti	29.083
4 bis) Crediti tributari (entro 12 mesi)	67.760

• Ritenute fiscali su inter. attivi	1.104
• Erario c/Iva	52.756
• Erario c/Ires	9.444
• Erario c/Irap	4.456
4 ter) Imposte anticipate	36
• Crediti per imposte anticipate	36
5) Crediti verso altri (entro 12 mesi)	11.884
• Crediti v/Assinde	10.883
• Crediti diversi	1.001
Totale	153.201

I Crediti verso Assinde sono relativi al rimborso per il ritiro dei farmaci scaduti di competenza 2007 che verranno incassati nel 2008, mentre in crediti diversi si riferiscono a note di credito non rimborsate e non compensate.

I crediti per imposte anticipate sono dovuti alla fiscalità differita calcolata sulla parte di costo delle spese di rappresentanza non deducibile nell'esercizio 2007 e rinviabile agli esercizi futuri.

III) Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni

Alla data di formazione del Bilancio non risultava iscritta in Bilancio alcuna classe di detti valori.

IV) Disponibilità liquide

Sono le giacenze liquide della Società sui conti correnti intrattenuti presso la Cassa di Risparmio di Lucca-Pisa-Livorno (Filiale di Empoli), Banca Toscana (Filiale Empoli 2), oltre alle disponibilità esistenti in cassa contanti.

Nel complesso, la posta presenta un saldo di Euro 522.716 ed è così composta:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
1) Depositi Bancari e Postali	481.320
• Cassa di Risparmio di Lucca-Pisa-Livorno (conto 208611)	412.395
• Cassa di Risparmio di Lucca-Pisa-Livorno (conto 229021)	8.205
• Banca Toscana	59.719
• Banche c/interessi attivi da liquidare	1.001
3) Denaro e Valori in Cassa	41.396
• Cassa contanti	41.031
• Fondo cassa	365
Totale	522.716

RATEI E RISCONTI

I Ratei ed i Risconti dell'esercizio sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale, imputando all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

La composizione della voce è così dettagliata:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
Ratei e Risconti Attivi:	4.915
• Risconti attivi	4.915
Ratei e Risconti Passivi:	138
• Risconti passivi	138

I risconti attivi sono composti da quote di costi assicurativi e canoni di competenza 2008.

I risconti passivi sono composti dalla quota di ricavi di competenza dell'esercizio 2008 relativa ad un rimborso assicurativo.

DEBITI

Sono rilevati al loro valore nominale.

La voce presenta un saldo di Euro 926.540 ed è così composta:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
7) DEBITI V/FORNITORI (entro 12 mesi)	579.936
• Debiti v/fornitori	542.624
• Forn. c/fatture da ricevere	37.312
11) DEBITI V/CONTROLLANTI (entro 12 mesi)	300.000
• Finanziamento soci	300.000
12) DEBITI TRIBUTARI (entro 12 mesi)	11.476
• Erario c/Irap	10.820
• Erario c/ritenute dipendenti	656
13) DEBITI V/ISTITUTI PREV. (entro 12 mesi)	15.392
• Debiti v/Inps	7.673
• Debiti v/Ist. Prev.	3.534
• Debiti v/Inail	187
• Debiti v/Inpdap	3.316
• Debiti v/Enpaf	682

14) ALTRI DEBITI (entro 12 mesi)	19.736
• Trattenute cessione del quinto	188
• Trattenute assicurazioni	190
• Debiti v/dipendenti	11.787
• Altri debiti	7.571
• TOTALE	926.540

FONDI PER RISCHI E ONERI

La voce presenta un saldo di Euro 15.195 ed è così composta:

Descrizione	Importo al 31/12/2007
B)Fondo per rischi e oneri	15.159
3) Fondo per ripristino efficienza impianti	15.159
TOTALE	15.159

Il saldo del “F.do ripristino efficienza impianti” è rappresentato dalle quote di accantonamento effettuate sui beni in affitto d’azienda e deducibili in capo all’affittuario.

FONDO TFR

Rappresenta l’effettivo debito maturato nei confronti dei dipendenti, alla data del Bilancio, in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti.

IMPOSTE SUL REDDITO

Sono stanziare sulla base di una previsione dell'onere fiscale dell'esercizio, con riferimento alle aliquote delle norme vigenti.

RICONOSCIMENTO RICAVI

I Ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni, mentre quelli derivanti da prestazione dei servizi vengono rilevati in base al periodo di esecuzione della prestazione.

I Ricavi di natura finanziaria vengono invece riconosciuti in base alla competenza temporale.

I valori esposti sono indicati al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi, nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

OPERAZIONI INFRAGRUPPO

La Società non ha svolto, nel corso dell'esercizio, alcuna operazione infragruppo.

CRITERI DI CONVERSIONE DEI VALORI ESPRESSI IN VALUTA

Non ci sono in Bilancio attività e passività in valuta.

IMPEGNI, GARANZIE E RISCHI

Alla data di formazione del Bilancio non risulta iscritto in Bilancio alcuno di detti valori.

Di seguito vengono fornite le informazioni seguendo la numerazione come previsto dall'art.2427 del Codice Civile.

3-bis) MISURA E MOTIVAZIONI DELLE RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI

Si precisa come nessuna delle immobilizzazioni materiali e immateriali esistenti in bilancio sia stata sottoposta a svalutazione, in quanto nessuna di esse esprime perdite durevoli di valore. Infatti,

risulta ragionevole prevedere che i valori contabili netti iscritti nello stato patrimoniale alla chiusura dell'esercizio potranno essere recuperati tramite l'uso ovvero tramite la vendita dei beni o servizi cui essi si riferiscono.

4) VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE ALTRE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE E, IN PARTICOLARE PER LE VOCI DI PATRIMONIO NETTO, PER I FONDI E PER IL TFR, LE UTILIZZAZIONI E GLI ACCANTONAMENTI

Vengono qui di seguito riportate le informazioni relative alla composizione delle varie poste dello Stato Patrimoniale al 31 dicembre 2007, insieme alle variazioni che le stesse hanno subito rispetto alla chiusura dell'esercizio precedente e ad eccezione delle voci di Patrimonio netto per cui si rimanda al prospetto delle variazioni di cui al numero 7-bis) della presente Nota Integrativa.

ATTIVITA'

C) Attivo Circolante

I. Rimanenze

I) RIMANENZE			
<i>Rimanenze di merci</i>			
Cons. inizio	282.473	Decremento	
Incrementi	56.440	Val. finale	338.913

II. Crediti

II) CREDITI			
<i>Crediti v/ clienti (entro 12 mesi)</i>			

Cons. inizio	58.232	Decremento	
Incrementi	15.289	Val. finale	73.521
<i>Crediti tributari (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	31.054	Decremento	
Incrementi	36.706	Val. finale	67.760
<i>Imposte anticipate</i>			
Cons. inizio	664	Decremento	628
Incrementi		Val. finale	36
<i>Verso altri (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	8.028	Decremento	
Incrementi	3.856	Val. finale	11.884

III. Attività Finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni

Alla data di formazione del documento non risultava iscritta in Bilancio alcuna classe di detti valori.

IV. Disponibilità Liquide

Saldo al 31/12/2006	Euro 180.606
Saldo al 31/12/2007	Euro <u>522.716</u>
Variazioni	Euro 342.110+

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e Risconti Attivi

Saldo al 31/12/2006	Euro	2.605
Saldo al 31/12/2007	<u>Euro</u>	<u>4.915</u>
Variazioni	Euro	2.310+

I Risconti Attivi sono iscritti sulla base della competenza temporale e si riferiscono a costi manifestatisi nell'esercizio ma di competenza di esercizi futuri.

PASSIVITA'

B) Fondi per Rischi e Oneri

Saldo al 31/12/2006	Euro	7.558
Saldo al 31/12/2007	<u>Euro</u>	<u>15.159</u>
Variazioni	Euro	7.601+

La voce è costituita dal "F.do ripristino efficienza impianti".

C) Trattamento di Fine Rapporto di Lavoro Subordinato

Saldo al 31/12/2006	Euro	0
Saldo al 31/12/2007	Euro	<u>2.533</u>
Variazioni	Euro	2.533+

Il Fondo accantonato è stato determinato in base ai diritti maturati dai singoli dipendenti, in conformità alle leggi ed ai contratti di lavoro vigenti alla data di Bilancio. Esso rappresenta l'effettivo debito della Società al 31/12/2007 verso i dipendenti in forza a tale data.

D) Debiti

Saldo al 31/12/2006	Euro	511.308
Saldo al 31/12/2007	<u>Euro</u>	<u>926.540</u>
Variazioni	Euro	415.232+

I Debiti sono valutati al loro valore nominale e vengono classificati, nel prospetto che segue, in base alla loro scadenza.

La voce “Debiti Tributarî” accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

<i>Acconti (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	16.247	Decremento	16.247
Incrementi		Val. finale	0
<i>Debiti v/fornitori (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	454.924	Decremento	
Incrementi	125.012	Val. finale	579.936
<i>Debiti v/controllanti (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	0	Decremento	
Incrementi	300.000	Val. finale	300.000
<i>Debiti Tributarî (entro 12 mesi)</i>			
Cons. inizio	14.024	Decremento	2.548
Incrementi		Val. finale	11.476
<i>Debiti vs. istituti di previd. (entro 12 mesi)</i>			
Cons. Inizio	464	Decremento	
Incrementi	14.928	Val. finale	15.392
<i>Altri debiti (entro 12 mesi)</i>			
Cons. Inizio	25.649	Decremento	5.913

Incrementi		Val. finale	19.736
------------	--	-------------	--------

E) Ratei e Risconti Passivi

Saldo al 31/12/2006	Euro	1.591
Saldo al 31/12/2007	Euro	<u>138</u>
Variazione	Euro	1.453-

Sono iscritti sulla base della competenza temporale e si riferiscono, i Ratei Passivi, a costi di competenza dell'esercizio con manifestazione numeraria nell'esercizio successivo ed i Risconti Passivi a ricavi rilevati nel corso dell'anno 2007 ma non di competenza dell'esercizio appena chiuso.

5) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE DIRETTAMENTE O PER TRAMITE SOCIETA' FIDUCIARIA O PER INTERPOSTA PERSONA

Per tali informazioni si rinvia a quanto specificato nel paragrafo precedente "Immobilizzazioni finanziarie".

6) CREDITI E DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE AI CINQUE ANNI, DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI E NATURA DELLE GARANZIE

Non risultano iscritti in bilancio crediti o debiti di durata residua superiore a cinque anni.

Non risultano iscritti in bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

6-bis) VARIAZIONI NEI CAMBI VALUTARI VERIFICATE SI SUCCESSIVAMENTE ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Successivamente alla chiusura dell'esercizio non si sono rilevate variazioni nei cambi valutari tali da ingenerare effetti significativi sulle attività e passività in valuta, attesto che al 31/12/2007 non risultano iscritte in Bilancio attività e passività espresse in valuta.

6-ter) AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI RELATIVI A OPERAZIONI CHE PREVEDONO L'OBBLIGO PER L'ACQUIRENTE DI RETROCESSIONE A TERMINE

Non vi sono crediti e debiti relativi a operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

7-BIS) COMPOSIZIONE DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO, CON SPECIFICAZIONE DELLA LORO ORIGINE, POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE E DISTRIBUIBILITA', NONCHE' DELLA LORO AVVENUTA UTILIZZAZIONE NEI PRECEDENTI ESERCIZI

L'origine, la possibilità di utilizzazione e la distribuibilità, nonché l'avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, relativamente a ciascuna posta del patrimonio netto contabile, risultano evidenziate nella seguente tabella.

Natura/ descrizione	Importo al 31/12/2007	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei <i>tre</i> precedenti esercizi	
				Per copertura perdite	Per altre ragioni
CAPITALE	250.000				
RISERVE DI CAPITALE	0		0		
Riserva da soprapprezzo azioni ⁽¹⁾	0	ABC	0		
Versamenti in conto di capitale	50.000	AB	0		
Versamento in conto finanziamento a futuro aumento di capitale/copertura perdita	0				
RISERVE DI UTILI	0				
Riserva legale ⁽²⁾	500	B	0		
Riserva straordinaria	7.884	ABC	0		
.....					
UTILI PORTATI A NUOVO	0	ABC	0		
UTILE/PERDITA DI ESERCIZIO 2007	(42.442)	ABC	0		
TOTALE	265.942		0		
Quota non distribuibile	258.058				
Residua quota distribuibile	7.884				
NOTE:					
A = disponibile per aumento di capitale;					
B = disponibile per copertura delle perdite;					
C = distribuibile.					
(1) La riserva da soprapprezzo azioni e la riserva da conversione obbligazioni non possono essere distribuite fino a quando la riserva legale non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale (<i>gr.</i> art.2431 del C.C.). Tuttavia, esse sono comunque disponibili, ovverosia possono essere utilizzate per la copertura di perdite, per l'aumento gratuito del capitale sociale, nonché per l'aumento della riserva legale.					
(2) Utilizzabile per la copertura delle perdite soltanto in via subordinata rispetto alle altre riserve del netto caratterizzate da minori vincoli di disponibilità.					
(3) Si ricorda che, sino a quando l'importo della riserva legale non abbia raggiunto il quinto del capitale sociale, si deve accantonare almeno la ventesima parte degli utili netti annuali. Una volta che la riserva legale ha raggiunto il quinto del capitale sociale, l'eccedenza diviene disponibile (<i>gr.</i> art.2430 del C.C.).					

Con riferimento alla consistenza delle voci di patrimonio netto, le principali variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono rappresentate nel prospetto che segue.

	Capitale sociale	Riserva legale	Altre riserve			Utile (perdita) a nuovo	Utile (Perdita) di esercizio	TOTALE
			Riserva Straord.	Finan.soci C/capitale				
Risultato dell'esercizio 2006	40.000						8.384	48.384
Destinazione del risultato d'esercizio 2006		500	7.884					
Aumento cap. soc.	210.00							210.000
Versamento in c/capitale				50.000				50.000
Risultato dell'esercizio 2007							(42.442)	(42.442)
Saldo al 31 dicembre 2007	250.000	500	7.884	50.000			(42.442)	265.942

8) AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE, DISTINTAMENTE PER OGNI VOCE

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale.

11) PROVENTI DA PARTECIPAZIONI DIVERSI DAI DIVIDENDI

Non risultano iscritti in bilancio proventi da partecipazioni di cui all'art.2425, n.15), C.C. diversi dai dividendi.

15) NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI RIPARTITO PER CATEGORIA

Il numero dei dipendenti in forza alla società al 31/12/2007 è pari a 13, di cui 12 con contratto a tempo indeterminato e 1 con contratto a tempo determinato part-time. Si tratta di n. 12 farmacisti, fra i quali 2 Direttori, e un commesso collaboratore.

16) L'AMMONTARE DEI COMPENSI SPETTANTI AGLI AMMINISTRATORI ED AI SINDACI, CUMULATIVAMENTE PER CIASCUNA CATEGORIA

Sulla base di quanto deliberato dall'Assemblea con verbale del 28 dicembre 2006, è stato nominato il Collegio Sindacale (composto da tre membri effettivi e da due membri supplenti) e stabilito il relativo compenso annuo pari a € 3.500.

L'Organo Amministrativo si compone di tre membri (Presidente del Consiglio di Amministrazione e Consiglieri) ed il compenso lordo annuo loro spettante ammonta ad € 3.500.

Non sono previsti gettoni di presenza per la partecipazione alle sedute assembleari e consiliari.

18) AZIONI DI GODIMENTO, OBBLIGAZIONI CONVERTIBILI IN AZIONI, TITOLI E VALORI SIMILARI: LORO NUMERO E DIRITTI DA ESSI ATTRIBUITI

La Società, per la sua natura giuridica, non ha emesso Azioni di Godimento, Obbligazioni Convertibili o Titoli o Valori similari.

19) NUMERO E CARATTERISTICHE DEGLI ALTRI STRUMENTI FINANZIARI EMESSI DALLA SOCIETA'

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

19-bis) FINANZIAMENTI EFFETTUATI DAI SOCI ALLA SOCIETA'

In data 04/12/07 la società ha sottoscritto con il socio unico Comune di Empoli un contratto di mutuo chirografario infruttifero di interessi per la somma di Euro 300.000, non soggetto alla clausola di postergazione nel rimborso rispetto agli altri creditori di cui all'art. 2467 Cc.

Il rimborso del capitale concesso in prestito dovrà avvenire secondo il seguente piano di restituzione e comunque previa istanza del Comune da formularsi per iscritto:

- Euro 150.000 al 30/06/2008;
- Euro 50.000 al 31/10/2008;
- Euro 100.000 al 31/12/2008.

20) INFORMAZIONI RELATIVE AI PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

La società non ha costituito alcun patrimonio destinato ad uno specifico affare.

21) INFORMAZIONI RELATIVE AI FINANZIAMENTI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE

La società non ha stipulato alcun contratto di finanziamento destinato ad uno specifico affare.

22) LE OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA CHE COMPORTANO IL TRASFERIMENTO AL LOCATARIO DELLA PARTE PREVALENTE DEI RISCHI E DEI BENEFICI INERENTI AI BENI CHE NE COSTITUISCONO L'OGGETTO

Con riferimento alle informazioni sulle operazioni di locazione finanziaria, in osservanza della previsione contenuta nell'articolo 2427, n.22), del C.C., nonché in ossequio del più generale principio della sostanza sulla forma di cui all'articolo 2423-bis, primo comma, n. 1, C.C., si comunica che la Società non ha in essere alcuna operazione di locazione finanziaria.

Di seguito si forniscono ulteriori informazioni relative al Conto Economico

C) Proventi e Oneri Finanziari

Saldo al 31/12/2006	Euro	1.480
Saldo al 31/12/2007	Euro	<u>4.087</u>
Variazione	Euro	2.607+

Descrizione	Al 31/12/2006	Al 31/12/2007	Variazioni
16) Altri proventi finanziari:	1.480	4.087	2.607+
d) proventi diversi ⁰	1.480	4.087	2.607+
Totale	1.480	4.087	2.607+

Al 31/12/2007 non si rilevano imposte differite passive.

Al 31/12/2007 risultano imposte anticipate pari ad Euro 36.

Altre Informazioni

Presentiamo di seguito le ulteriori informazioni richieste dall'art. 2427 C.C., dalle altre norme civilistiche inserite dal Dlgs. n. 127/1991 e dalle altre norme di legge attinenti la materia del bilancio.

Nel corso dell'esercizio non sono stati erogati crediti, né sono state prestate garanzie a favore dei membri del Consiglio di Amministrazione o del Collegio Sindacale, come pure non ne esistono al termine dello stesso.

Privacy

La Società ha adempiuto a tutti gli obblighi previsti dal Decreto Legislativo 196/2003 "*Codice in materia di protezione dei dati personali*" ed in particolare ha assolto a tutti gli obblighi previsti dall'Allegato "B" – *Disciplinare Tecnico in materia di Misure Minime di Sicurezza* (Artt. da 33 a 36 del Codice sulla Privacy) – riguardante la messa in sicurezza dei dati trattati.

A) Attività di direzione e coordinamento - informazioni

A partire dalla costituzione la società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Empoli, il quale, in forza del controllo della società ai sensi dell'articolo 2359 del Codice civile, realizzato mediante il possesso di una partecipazione al capitale sociale pari al 100%, esercita una pregnante attività di indirizzo strategico e gestionale sulla società.

Inoltre, trattandosi di società *in-house*, in quanto affidataria in via diretta del servizio farmacia comunale esternalizzato dal Comune unico socio, le tre condizioni necessarie affinché l'affidamento ad una società possa considerarsi legittimo sono le seguenti:

- essere a capitale interamente pubblica;
- realizzare la parte più importante della propria attività con l'Ente pubblico che la controlla;

- l'esistenza, su di essa di un "controllo analogo" a quello che l'Ente esercita sui propri organi.

In conseguenza di tale ultima condizione, l'esercizio di una forma di controllo così incisivo porta alla conclusione che per tale società sussista necessariamente l'attività di direzione e coordinamento da parte dell'Ente proprietario.

A norma di quanto previsto dagli articoli 2497 e seguenti del Codice civile, si riporta pertanto nel prosieguo un prospetto riepilogativo dei dati essenziali degli ultimi due conti del patrimonio e degli ultimi due conti economici approvati dal Comune di Empoli e allegati al conto consuntivo per gli anni 2005 e 2006.

STATO PATRIMONIALE		
<i>Attivo</i>		
	2005	2006
A) Immobilizzazioni	106.013.426,18	110.770.813,99
B) Attivo circolante	38.611.033,86	36.959.415,05
C) Ratei e risconti	9.780,59	13.916,17
Totale Attivo	144.634.240,63	147.74.145,21
<i>Passivo</i>		
A) Patrimonio Netto	71.268.172,11	71.354.975,41
B) Conferimenti	30.304.827,69	32.372.635,22
C) Debiti	43.061.240,83	44.016.534,58
D) Ratei e risconti	0	0
Totale Passivo	144.634.240,63	147.744.145,21

CONTO ECONOMICO

	2005	2006
A) Valore della produzione	30.439.689,66	30.988.802,94
B) Costi della produzione	30.289.106,55	29.498.829,24
<i>Differenza</i>	150.583,11	1.489.973,70
C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate	153.150,63	81,25
D) Proventi ed oneri finanziari	(1.526.558,99)	(1.513.967,01)
E) Proventi e oneri straordinari	771.327,91	110.735,36
Utile (perdita) dell'esercizio	(451.497,34)	86.803,30

B) Partecipazioni in altre imprese comportanti responsabilità illimitata

La Società non ha assunto partecipazioni in imprese comportanti responsabilità illimitata.

Per quanto attiene il Bilancio, esso è stato redatto in forma abbreviata secondo le vigenti disposizioni di legge, evidenziando analiticamente nella Nota Integrativa alcune categorie di voci ai fini di una corretta e veritiera rappresentazione.

Non è stata disapplicata alcuna disposizione sulla presentazione o formazione del Bilancio in quanto ritenuta incompatibile con una rappresentazione veritiera e corretta.

Con riferimento ai punti 3 e 4 dell'art. 2428, C.C., si enuncia quanto segue:

- La Società non possiede Azioni Proprie o Azioni o Quote di Società Controllanti sia direttamente che tramite Società Fiduciaria o interposta persona;
- La Società, nel corso dell'esercizio, non ha acquistato o alienato azioni proprie, azioni o quote di Società controllanti sia direttamente che tramite Società fiduciaria o interposta persona.

Dalla contrapposizione dei Costi e dei Ricavi emerge una perdita d'esercizio di Euro 42.442, che l'Organo amministrativo propone di coprire mediante l'utilizzo di parte del versamento in conto

capitale iscritto tra le “Altre riserve” del patrimonio netto per Euro 50.000, che pertanto residuerà per Euro 7.558.

Si dichiara che:

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio al 31/12/2007 e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Empoli (FI), li 27/03/2008

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(Massimo Migani)