



FARMACIE COMUNALI EMPOLI S.r.l.

società unipersonale soggetta alla direzione e al coordinamento del Comune di Empoli

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE “CHIAVI IN MANO” DI UNA NUOVA FARMACIA COMUNALE

1. FINALITA’ DELL’ AVVISO E OGGETTO DELL’INCARICO

La Società Farmacie Comunali Empoli s.r.l. (di seguito anche “Società”) intende esperire una indagine di mercato finalizzata all’individuazione di un soggetto esterno al quale affidare l’incarico per la progettazione e la realizzazione “chiavi in mano” di una nuova Farmacia Comunale, ai sensi dell’art. 5 del proprio “*Regolamento per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture*”. L’affidamento dell’incarico comporterà dunque lo svolgimento delle seguenti attività da parte del soggetto affidatario:

- servizio di progettazione;
- servizio di supporto nello svolgimento delle pratiche burocratiche;
- esecuzione dei lavori edili;
- realizzazione e/o adeguamento impiantistico (termico, elettrico e idraulico) dei locali;
- arredamento dei locali della nuova Farmacia Comunale comprensivo di allestimento esterno dell’ insegna, croce e bacheca turnazione.

L’incarico si concluderà al momento della consegna “chiavi in mano” alla Società della nuova Farmacia Comunale.

Il presente avviso per manifestazione di interesse resta pubblicato sul sito internet della Società per almeno 10 giorni naturali e consecutivi dal momento del suo inserimento, ai sensi dell’art. 5 del “*Regolamento per l’acquisizione di lavori, servizi e forniture*” della medesima Società.

2. DURATA DELL’INCARICO

La durata del presente incarico è di 180 giorni decorrenti dalla data di affidamento dello stesso.



FARMACIE COMUNALI EMPOLI S.r.l.

società unipersonale soggetta alla direzione e al coordinamento del Comune di Empoli

3. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse debitamente firmata e datata **entro le ore 12:00 del 14.06.2023** all'indirizzo PEC empoli@assofarm.postecert.it (indirizzo utilizzabile solo da utenti di posta certificata) con la seguente indicazione nell'oggetto della pec: **“Preventivo con servizio “chiavi in mano” per la realizzazione della nuova Farmacia Comunale”**.

La manifestazione di interesse redatta in carta libera deve contenere:

- la quotazione specifica del servizio di progettazione - supporto nello svolgimento delle pratiche burocratiche e per l'arredamento dei locali della nuova Farmacia Comunale comprensivo di allestimento esterno dell'insegna, croce e bacheca turnazione;
- la quotazione specifica per l'esecuzione dei lavori edili e per la realizzazione e/o adeguamento impiantistico (termico, elettrico e idraulico) dei locali;
- l'indicazione dell'importo totale del preventivo per la realizzazione della nuova Farmacia Comunale;
- l'indicazione dell'esperienza acquisita dal soggetto interessato, anche mediante allegazione documentale, in incarichi analoghi o similari svolti per conto di società del settore;
- la specifica di eventuali servizi aggiuntivi.

Non saranno prese in considerazione, e saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura, le manifestazioni di interesse carenti degli elementi sopra indicati o pervenute dopo la scadenza del termine perentorio di cui al comma I del presente articolo.



FARMACIE COMUNALI EMPOLI S.r.l.

società unipersonale soggetta alla direzione e al coordinamento del Comune di Empoli

4 PROCEDURA PER L' AFFIDAMENTO

La Società, previa valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute, procederà con affidamento diretto.

La selezione del contraente avverrà tramite la valutazione comparativa delle offerte pervenute considerando complessivamente l'esperienza pregressa, l'offerta economica e gli eventuali servizi aggiuntivi.

Si precisa che, trattandosi di affidamento diretto, quanto sopra implica solamente lo svolgimento di un confronto concorrenziale informale senza l'espletamento di alcuna procedura di gara.

L'affidamento si perfeziona previa determina dell'Amministratore Unico ai sensi dell'articolo 4 lett. c) del "*Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture*" della Società .

La Società si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte dei soggetti che hanno presentato un'offerta.

Rispetto all'importo totale del preventivo la Società riconoscerà al soggetto risultato affidatario dell'incarico una eventuale variazione percentuale in aumento fino al 5% del valore indicato nel preventivo medesimo, senza che nessuna ulteriore pretesa economica possa essere avanzata dal soggetto affidatario.

4. DOCUMENTAZIONE TECNICA ALLEGATA ALL' AVVISO

In allegato al presente avviso la Società mette a disposizione dei soggetti interessati la planimetria catastale dei locali in cui dovrà realizzarsi la nuova Farmacia Comunale (All.1).

La documentazione tecnica è da considerarsi parte integrante del presente avviso per manifestazione di interesse e si dà per conosciuta dagli offerenti.



FARMACIE COMUNALI EMPOLI S.r.l.

società unipersonale soggetta alla direzione e al coordinamento del Comune di Empoli

6 SOPRALLUOGO

E' facoltà dei soggetti interessati eseguire un sopralluogo presso i locali in cui dovrà realizzarsi la nuova Farmacia Comunale.

La richiesta di sopralluogo dovrà essere avanzata esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo indicato all'art. 3 del presente avviso entro e non oltre le ore 12:00 del 07.06.2023.

Resta comunque fermo il termine ultimo per la manifestazione di interesse da inviare nei tempi e nei modi di cui al suddetto articolo 3 del presente avviso.

7 TRATTAMENTO DATI

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel REG. UE n. 679/2016 e s.m.i. per le finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto, come da informativa allegata (Informativa privacy).

Allegati:

1. Planimetria;
2. Informativa privacy.

Empoli, lì 29 Maggio 2023

L'Amministratore Unico

Dott. Luca Bartolesi

FARMACIE COMUNALI EMPOLI srl
P. IVA 0566222 048 1
Il Rappresentante legale
Dott. Luca Bartolesi