

FARMACIE COMUNALI EMPOLI SRL

Bilancio di esercizio al 31-12-2017

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA DEL POPOLO 33 - 50053 EMPOLI (FI)
Codice Fiscale	05662220481
Numero Rea	FI 000000564547
P.I.	05662220481
Capitale Sociale Euro	250.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' a responsabilita' limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	477310
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI EMPOLI
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	340.944	290.237
III - Immobilizzazioni finanziarie	21.577	21.577
Totale immobilizzazioni (B)	362.521	311.814
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	492.043	443.600
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	114.788	115.747
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	200
Totale crediti	114.788	115.947
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	506.640	356.640
IV - Disponibilità liquide	749.418	975.562
Totale attivo circolante (C)	1.862.889	1.891.749
D) Ratei e risconti	14.789	18.441
Totale attivo	2.240.199	2.222.004
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	250.000	250.000
IV - Riserva legale	51.023	39.416
VI - Altre riserve	1	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	177.740	177.740
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	403.793	232.145
Totale patrimonio netto	882.557	699.301
B) Fondi per rischi e oneri	47.573	46.808
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	234.817	200.966
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	987.403	1.179.666
Totale debiti	987.403	1.179.666
E) Ratei e risconti	87.849	95.263
Totale passivo	2.240.199	2.222.004

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.556.800	5.339.533
5) altri ricavi e proventi		
altri	18.262	13.049
Totale altri ricavi e proventi	18.262	13.049
Totale valore della produzione	5.575.062	5.352.582
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.576.463	3.530.135
7) per servizi	204.108	200.471
8) per godimento di beni di terzi	322.117	315.496
9) per il personale		
a) salari e stipendi	599.014	598.164
b) oneri sociali	173.881	185.580
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	43.905	42.546
c) trattamento di fine rapporto	42.367	40.969
d) trattamento di quiescenza e simili	1.038	1.202
e) altri costi	500	375
Totale costi per il personale	816.800	826.290
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	110.944	101.283
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	120
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	110.944	101.163
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	120	139
Totale ammortamenti e svalutazioni	111.064	101.422
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(48.442)	(16.720)
13) altri accantonamenti	4.757	4.757
14) oneri diversi di gestione	23.093	34.517
Totale costi della produzione	5.009.960	4.996.368
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	565.102	356.214
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.839	2.241
Totale proventi diversi dai precedenti	1.839	2.241
Totale altri proventi finanziari	1.839	2.241
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	640	76
Totale interessi e altri oneri finanziari	640	76
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	1.199	2.165
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	566.301	358.379
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	162.508	126.234
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	162.508	126.234
21) Utile (perdita) dell'esercizio	403.793	232.145

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2017 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- ai sensi del disposto dell'art. 2423 ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico;
- non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;
- la società non si è avvalsa della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile

Attività svolta

La società si occupa della gestione di due farmacie ubicate nel comune di Empoli.

Durante l'esercizio l'attività si è svolta regolarmente; non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 4, codice civile.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale, sulla base di una prudente valutazione delle loro utilità pluriennale.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento. Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono le seguenti: impianti 7,5%; macchinari 15%; arredamento 15%; mobili e macchine ordinarie d'ufficio 12%; mobili e macchine elettroniche d'ufficio 20%.

I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a Euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Le rimanenze finali sono costituite da merce e sono state valutate al costo di acquisto oltre ad oneri accessori di diretta imputazione e con l'adozione del criterio LIFO.

I crediti sono iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo al netto del relativo fondo svalutazione.

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo.

Nella voce ratei e risconti sono stati iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio esigibili entro esercizi successivi e i costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

I saldi inseriti nel patrimonio netto sono iscritti al loro valore nominale.

I debiti sono stati esposti in bilancio al loro valore nominale. Non sono iscritti in bilancio debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

I ricavi, proventi, costi ed oneri sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, mediante la iscrizione di ratei e risconti.

Le imposte sono state stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	218.518	821.035	21.577	1.061.130
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	218.518	530.798		749.316
Valore di bilancio	-	290.237	21.577	311.814
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	161.651	-	161.651
Ammortamento dell'esercizio	-	110.944		110.944
Totale variazioni	-	50.707	-	50.707
Valore di fine esercizio				
Costo	218.518	982.686	-	1.201.204
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	218.518	641.742		860.260
Valore di bilancio	-	340.944	21.577	362.521

Dal prospetto osserviamo che nel corso dell'esercizio sono state acquisite nuove immobilizzazioni materiali per euro 161.651. Tale incremento è dovuto in massimo parte all'investimento sostenuto per l'acquisto del magazzino automatizzato nella Farmacia 1 per un importo di euro 140.000.

I crediti immobilizzati sono relativi a depositi cauzionali sulle utenze e sui contratti della società.

Attivo circolante

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo diverse dalle immobilizzazioni materiali e immateriali.

Descrizione	31.12.2017	31.12.2016	Variazione
Rimanenze	492.043	443.600	48.443
Crediti iscritti nell'attivo circolante	114.788	115.747	-959
Attività finanziarie non immobiliz.	506.640	356.640	150.000
Disponibilità liquide	749.418	975.562	-226.144
Ratei e risconti attivi	14.789	18.441	3.652

Le rimanenze iscritte per euro 492.043 sono costituite dai farmaci e parafarmaci commercializzati dalla società nei due punti vendita. Il dettaglio è il seguente:

Farmacia 1 (Via dei Cappuccini)

Rim.iniziali euro 163.723

Rim.finali euro 176.628

Variazione euro 12.905

Farmacia 2 (Centro commerciale Coop)

Rim.iniziali euro 279.877

Rim.finali euro 315.415

Variazione euro 35.538

I crediti verso i clienti iscritti nell'attivo circolante sono da considerarsi esigibili presumibilmente entro i 12 mesi e il saldo evidenzia il valore nominale dei crediti al netto del fondo svalutazione che, dopo l'accantonamento dell'anno in corso, è pari ad euro 120.

Rispetto all'esercizio 2016 non si segnalano particolari variazioni. I crediti verso l'Azienda USL Toscana Centro (che ha assorbito la USL 11 di Empoli) costituiscono circa l'80% della voce in esame.

Le attività finanziarie non immobilizzate sono costituite per euro 207.489 dal fondo comune Gestielle Obiettivo Risparmio, codice IT0001097804.MI, dove la società ha deciso di investire temporaneamente le disponibilità liquide in eccesso rispetto alle necessità operative. Nel corso dell'esercizio 2015 è stata inoltre stipulata una polizza per investimento AXA Mps Investimento Più, polizza 0156476, per un importo di euro 149.151 che nel corso dell'esercizio è stata incrementata di euro 150.000, arrivando quindi ad un importo complessivo di euro 299.151.

Le disponibilità liquide della società sono costituite dai depositi intrattenuti presso il Banco BPM e presso il Monte di Paschi di Siena nonché dalle disponibilità liquide in cassa.

Rispetto all'esercizio precedente osserviamo che le disponibilità finanziarie si mantengono nel complesso stabili a fronte però di rilevanti investimenti e di una riduzione del debito verso fornitori.

I risconti attivi pari ad euro 12.985 sono costituiti da storni di costi già sostenuti ma in parte di competenza del prossimo esercizio. Tra i componenti più significativi segnaliamo i canoni assicurativi. I ratei attivi sono pari ad euro 1.804.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Il capitale sociale, pari ad Euro 250.000, interamente sottoscritto e versato, non ha subito alcuna variazione nell'esercizio.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi		
Capitale	250.000	-	-	-		250.000
Riserva legale	39.416	-	-	11.607		51.023
Altre riserve						
Totale altre riserve	0	-	-	-		1
Utili (perdite) portati a nuovo	177.740	-	-	-		177.740
Utile (perdita) dell'esercizio	232.145	220.538	(11.607)	-	403.793	403.793
Totale patrimonio netto	699.301	220.538	(11.607)	11.607	403.793	882.557

La riserva legale è aumentata di euro 11.607 a seguito della destinazione del 5% dell'utile dell'esercizio precedente. Gli utili portati a nuovo sono invece invariati rispetto all'esercizio precedente. Da segnalare che il risultato di esercizio del 2016, pari a 232.145, è stato destinato a riserva legale per euro 11.607 e il residuo, pari a euro 220.538, è stato distribuito al socio unico. Il tutto come deliberato dalla delibera dell'assemblea dei soci del 27/04/2017.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	250.000	Capitale sociale		-
Riserva legale	51.023	Riserva di utili	AB	51.023
Altre riserve				
Totale altre riserve	1			-
Utili portati a nuovo	177.740		ABC	177.740
Totale	478.763			228.763
Quota non distribuibile				51.023
Residua quota distribuibile				177.740

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Gli stanziamenti riflettono la miglior stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

	Fondi per rischi e oneri
Valore iniziale	46.808
Utilizzi nell'esercizio	3.992
Accantonamento nell'esercizio	4.757
Valore di fine esercizio	47.573

Il fondo per rischi ed oneri è relativo all'accantonamento effettuato al fondo ripristino efficienza impianti per i beni concessi in locazione d'azienda da parte dell'ente di appartenenza.

Da segnalare che al termine del 2017 il Comune di Empoli ha ceduto in via definitiva alla società i residui beni mobili compresi nell'affitto di azienda. Di conseguenza l'unico bene ancora compreso nell'affitto di azienda è l'immobile dove ha sede la Farmacia 1.

L'incremento del fondo rappresenta l'ammortamento dell'immobile compreso nell'affitto d'azienda. Il decremento è dovuto all'eliminazione dei beni che sono stati esclusi dall'affitto d'azienda e ceduti in proprietà alla società.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il debito per TFR è stato calcolato in conformità alle disposizioni vigenti che regolano il rapporto di lavoro per il personale dipendente e corrisponde all'effettivo impegno della società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	200.966
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	34.633
Utilizzo nell'esercizio	782
Totale variazioni	33.851
Valore di fine esercizio	234.817

La movimentazione del fondo evidenzia l'accantonamento a carico dell'esercizio per quanto maturato dai dipendenti in forza alla data del 31/12/17 calcolato in base al C.C.N.L. applicato, ed in diminuzione l'utilizzo per la corresponsione delle spettanze ai dipendenti dimissionari in corso d'anno. L'importo è al netto dei versamenti eseguiti in favore dei fondi di previdenza complementare presso i quali alcuni dipendenti hanno scelto di destinare una quota del loro Trattamento di Fine Rapporto.

Debiti

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci del passivo Debiti e Ratei e Risconti passivi.

La voce Debiti è diminuita di circa il 16% rispetto all'anno precedente, passando da euro 1.179.666 a euro 987.403.

L'elemento più importante della voce è rappresentato dai debiti verso fornitori per euro 868.984. Rispetto all'esercizio precedente (dato 2016 pari ad euro 1.076.178), osserviamo una netta diminuzione pari a circa il 19%.

I debiti verso l'erario sono leggermente saliti, passati da euro 48.570 nel 2016 ad euro 58.750 nell'esercizio corrente.

Gli altri debiti inclusi nella voce non hanno subito particolari variazioni rispetto all'esercizio precedente e rispecchiano la normale operatività della società. Si precisa altresì che non esistono debiti di durata residua superiore a cinque anni.

La voce Ratei e Risconti passivi, sostanzialmente stabile rispetto al 2016, è costituita dai ratei passivi pari a 87.849 euro. Tale cifra è costituita quasi esclusivamente dalle spettanze del personale dipendente di competenza del corrente esercizio ma non ancora corrisposte. In dettaglio sono inclusi i costi per il premio di produzione 2017, le quote per la quattordicesima mensilità, ferie e permessi maturate ma non ancora pagate oltre ai relativi contributi previdenziali.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Relativamente alle voci del Conto economico vogliamo evidenziare i seguenti elementi.

Valore della Produzione

I ricavi indicati in bilancio sono relativi all'attività caratteristica della società. Rispetto all'esercizio precedente osserviamo un incremento pari a circa il 4,1%.

Negli altri ricavi e proventi sono confluiti una serie di proventi diversi quali i risarcimenti ottenuti a fronte di farmaci scaduti e altri introiti non direttamente afferenti alla vendita di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici.

Costi della Produzione

La voce più rilevante dei costi è costituita dagli acquisti di merci per euro 3.576.463.

Invece tra i costi per servizi, dove sono iscritti tutti i costi non direttamente imputabili ai prodotti commercializzati, vogliamo evidenziare quelli di maggior rilevanza:

- Energia elettrica 13.899
- Telefono e fax 5.499
- Spese di pulizia 17.185
- Gestione buoni pasto per dipendenti 15.705
- Oneri bancari 21.018

Nella voce B8 sono iscritti i costi relativi all'utilizzo di beni di terzi. Presenta il seguente dettaglio

- Locazione locali Farmacia Centro Commerciale 44.017
- Spese condominiali su locali in affitto 10.073
- Canone affitto azienda a Comune di Empoli 250.005
- Licenze d'uso software 16.783
- Noleggi 1.240

Oneri diversi di gestione

Altri costi non altrove classificabili hanno trovato qui la loro collocazione per un totale di euro 23.093.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (D.Lgs n. 196 del 2003) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

La Società inoltre ha effettuato tutti gli interventi e tutti gli adeguamenti relativi alla legge 81 del 2009 e successive modificazioni ed integrazioni; ha effettuato i corsi di formazione previsti ed è altresì in regola con tutti gli adempimenti normativi in materia.

In relazione agli adempimenti sanciti dalla legge 231 del 2001 la Società ha approvato il modello organizzativo, i regolamenti ed il codice etico.

la Società ha adempiuto agli obblighi normativi previsti dalla legge 190 del 2012 in materia di prevenzione e repressione della corruzione e della illegalità e a quanto previsto dal D.Lgs n. 33 del 2013 in materia di pubblicità e trasparenza. Tutte le informazioni previste sono pubblicate nei tempi di legge sul sito web della Società, nella sezione trasparenza.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Beni di terzi presso l'impresa

Tramite l'atto di affitto di azienda la società ha avuto il possesso di una serie di beni di proprietà del Comune di Empoli. Nel corso degli anni una parte dei beni mobili è stata restituita al Comune. Nel 2017 il Comune di Empoli ha venduto i beni mobili residui alla società in via definitiva.

Attualmente l'unico beni residuo rientrante nel contratto di affitto d'azienda è l'immobile dove è collocata la farmacia n. 1. Il valore contabile di tale bene al momento del trasferimento era pari ad euro 77.703. Per tale bene la società ha accantonato negli anni un fondo di ripristino che ad oggi è pari a euro 47.573.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

In ottemperanza all'art. 2497-bis, comma 4, si segnala che l'attività di direzione e coordinamento della Società è esercitata da parte del Comune di Empoli, avente sede in Empoli, via G. del Papa, 41, CF e PIVA 01329160483 in quanto titolare di una partecipazione totalitaria al capitale sociale. Di seguito si segnalano i rapporti intrattenuti nel corso dell'esercizio, a condizioni di mercato, con l'ente che esercita la direzione e coordinamento:

* Vendita di prodotti farmaceutici e parafarmaceutici al Comune di Empoli per complessivi euro 7.595 (iva esclusa);

* Canone di affitto di azienda dovuto al Comune di Empoli di competenza del corrente esercizio pari a euro 250.005 oltre iva.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015

B) Immobilizzazioni	175.635.011	157.938.246
C) Attivo circolante	25.496.528	24.903.568
D) Ratei e risconti attivi	11.527	11.725
Totale attivo	201.143.066	182.853.539
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	66.170.967	101.880.332
Riserve	93.852.823	59.583.466
Utile (perdita) dell'esercizio	392.672	-
Totale patrimonio netto	160.416.462	161.463.798
B) Fondi per rischi e oneri	879.776	-
D) Debiti	22.877.065	21.389.741
E) Ratei e risconti passivi	16.969.763	-
Totale passivo	201.143.066	182.853.539

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2016	31/12/2015
A) Valore della produzione	38.796.326	38.281.236
B) Costi della produzione	39.287.670	42.602.597
C) Proventi e oneri finanziari	443.604	(215.452)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	851.739	-
Imposte sul reddito dell'esercizio	411.327	-
Utile (perdita) dell'esercizio	392.672	(4.536.813)

Operazioni con parti correlate (punto 22-bis)

Viene omessa l'informativa in quanto le operazioni con parti correlate, pur essendo rilevanti, sono state concluse a normali condizioni di mercato (sia a livello di prezzo che di scelta della controparte). Le operazioni effettuate con il Comune di Empoli, socio unico, sono già state specificate in precedente prospetto.

Accordi fuori bilancio (punto 22-ter)

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Patrimoni destinati ad uno specifico affare (art. 2447-septies)

Non sussistono/sono stati effettuati finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Ammontare complessivo lordo degli emolumenti spettanti agli amministratori

Agli amministratori per la loro opera nella società è stato riconosciuto un compenso lordo così determinato:

- Bartolesi Luca (Amministratore unico) euro 3.600

Ammontare complessivo lordo degli emolumenti spettanti al collegio sindacale

Ai sindaci per la loro opera nella società è stato riconosciuto un compenso lordo, come determinato dall'assemblea dei soci e dalle disposizioni legislative vigenti, pari a:

- Carlo Sarra (presidente Collegio Sindacale) euro 2.250
- Alessandra Reali (sindaco effettivo) euro 1.800
- Roberto Nucci (sindaco effettivo) euro 1.800

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, pari ad euro 403.793, l'amministratore propone di destinarlo a riserva legale nella misura del 5% pari ad euro 20.190 (pur avendo questa già raggiunto il limite minimo previsto dalla legge) e di distribuire al socio unico il residuo pari ad euro 383.603.

In base alle indicazioni che sono state fornite, si invita ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2017 e la proposta di destinazione dell'utile di esercizio sopra esposta.

Empoli, li 20 marzo 2018

L'amministratore unico
(Dott. Luca Bartolesi)

Bartolesi Luca nato a Vinci (FI) il 16/08/1966 CF BRTLUCU66M16M059F, amministratore unico, il quale attesta che le indicazioni e i dati esposti nel bilancio e nella presente nota integrativa.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Il sottoscritto dott. Simone Malacarne, professionista incaricato ai sensi dell'art. 31 L. 340/00 del deposito del bilancio per la società Farmacie Comunali Empoli Srl, dichiara:

- 1 - di essere regolarmente iscritto all'ordine dei dottori commercialisti ed esperti contabili di Pisa al n. 612/A e di non avere in corso procedimenti disciplinari;
- 2 - di avere ricevuto incarico dai legali rappresentanti della società per il deposito del bilancio di esercizio della società stessa;

ATTESTA

Ai sensi dell'art.31 comma 2 quinquies della legge 340/2000 che i documenti allegati alla presente pratica per essere depositati nel registro delle imprese sono conformi agli originali approvati dagli organi competenti e depositati presso la società.

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.